

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 73-000717 от 08.12.2022

Многоквартирный жилой дом №6 в ЖК ULTRAGRAD. Расположенный по адресу: г. Ульяновск, Засвияжский район.

Дата первичного размещения: 17.05.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Железно Ульяновск"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "Железно Ульяновск"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>432071</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Ульяновская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ульяновск</b>

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Радищева</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 32а</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: 1</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 17:30</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(842)222-98-49</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info_ulyanovsk@zhcom.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>http://www.zhcom.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Перминов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Юрий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>

	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Железно Ульяновск"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>7325165417</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>ЖЕЛЕЗНО или ЖЕЛЕЗНО Группа компаний</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7325165417</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197325007901</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>19.04.2019</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Общество с ограниченной ответственностью "Железно Финанс"</b>

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4345513145</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

<p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	3.4.1	<p>Фамилия: Гозман</p>
	3.4.2	<p>Имя: Константин</p>
	3.4.3	<p>Отчество (при наличии): Маркович</p>
	3.4.4	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	3.4.5	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 51 %</p>
	3.4.6	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 107-123-420 01</p>
	3.4.7	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 434541339197</p>
	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Решение единственного участника от 18 октября 2022</p>

<p>3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: Захаров</p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: Юрий</p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): Анатольевич</p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 49 %</p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 058-914-547 00</p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183109235850</p>
	<p>3.4.8</p>	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Решение единственного участника от 18 октября 2022</p>
<p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Железно Екатеринбург"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4345513138</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1214300008031</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Железно"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4345298272</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1114345004432</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Железно ЗНАК"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4345486325</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1184350014420</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2



3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая компания "Железно"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4345484857</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1184350012450</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Железно Ижевск"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1841085318</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1191832008103</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Железно Пермь"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4345490628</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1194350004254</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Железно Киров"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4345490152</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1194350003638</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>Обл Ульяновская область</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>Г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Ульяновск</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>Ул</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Камышинская</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): <b>Дом: 74</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс ULTRAGRAD/ULTRAGRAD</b></p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом № 48 в 12-ом квартале жилого микрорайона "Запад-1" в Засвияжском районе г.Ульяновска</b></p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>02.02.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>73-73-009-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Ульяновская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ульяновск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Камышинская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 72</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс ULTRAGRAD/ULTRAGRAD</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом № 49 в 12-м квартале жилого микрорайона "Запад-1" в Засвияжском районе г. Ульяновска</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.03.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>73-73-027-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ульяновская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ульяновск</b>

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Еремецкого
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 36
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"CENTROPOLIS"/Жилой комплекс"Инновационный город CENTROPOLIS"/"Инновационный город CENTROPOLIS"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 21 в квартале"Центральный"в Заволжском районе г.Ульяновска
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.03.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 73-73-026-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ульяновская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ульяновск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Еремецкого
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 34/2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс CENTROPOLIS
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №22 в квартале "Центральный" в Заволжском районе г.Ульяновска
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.06.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 73-73-052-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска

<p>4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	4.1.1	<p>Вид объекта капитального строительства:  <b>Многоквартирный дом</b></p>
	4.1.2	<p>Субъект Российской Федерации:  <b>обл Ульяновская</b></p>
	4.1.3	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	4.1.4	<p>Вид населенного пункта:  <b>г</b></p>
	4.1.5	<p>Наименование населенного пункта:  <b>Ульяновск</b></p>
	4.1.6	<p>Элемент улично-дорожной сети:  <b>б-р</b></p>
	4.1.7	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети:  <b>Военных строителей</b></p>
	4.1.8	<p>Тип здания (сооружения):  <b>Дом: 3</b></p>
	4.1.9	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):  <b>Клубный жилой комплекс "Дивный сад"/Дивный сад</b></p>
	4.1.10	<p>Наименование объекта капитального строительства:  <b>Многоквартирный жилой дом №7 в 10 строительном квартале Заволжского района г.Ульяновска</b></p>



	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>29.12.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>73-73-138-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ульяновская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ульяновск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>б-р</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Военных строителей</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 1</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Клубный жилой комплекс"Дивный сад"/Дивный сад</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом №8 в 10 строительном квартале Заволжского района г.Ульяновска</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>29.12.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>73-73-139-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ульяновская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ульяновск</b>

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Зырина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 15</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Клуб ный жи лой ком плекс"Див ный сад"/Див ный сад</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом №Зв10 строительном квартале Заволжского района г.Ульяновска</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>15.11.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>73-24-025-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ульяновская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ульяновск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Юго-Западная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"ULTRAGRAD"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №3 в Засвияжском районе г.Ульяновска
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.03.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 73-73-040-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска

<p>4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b></p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>обл Ульяновская</b></p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>г</b></p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Ульяновск</b></p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b></p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Юго-Западная</b></p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): <b>Дом: 16</b></p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс"ULTRAGRAD"</b></p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом №4 в Засвияжском районе г.Ульяновска</b></p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>19.09.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>73-19-007-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ульяновская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ульяновск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>б-р</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Военных строителей</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 5</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Клубный жилой комплекс "Дивный сад"/Дивный сад</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом №5 в 10 строительном квартале Заволжского района г.Ульяновска</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>27.09.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>73-24-012-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>"Строители Ульяновска"</b>

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7325148281</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>715</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>26.08.2019</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
<b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2022</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-44 994,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 804 657,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 651 744,00 тыс. руб.</b>



07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ульяновская</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г

	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Ульяновск</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Засвияжский</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Многоквартирный жилой дом №6 в ЖК ULTRAGRAD</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>21 527,44 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Сборные железобетонные панели)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные многопустотные плиты</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>A+</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>13 850,14 м2</b>

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 504,55 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 354,69 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 7
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"СоветникЪ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7325089269</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Вятизисыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>4345111559</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Передвижная механизированная колонна-411"Связьстрой"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>4347002690</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Масштаб"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>4345501326</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.10.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>73-2-1-3-063406-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Премиум Эксперт</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>9723104230</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24.03.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>73-2-1-1-008635-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>КОИН-С</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3327136453</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс"ULTRAGRAD"</b>

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>73-73-195-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>25.11.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>25.03.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>73-73-028-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>25.03.2022</b>

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>25.07.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Соглашение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.04.2020</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>16.10.2020</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>73:19:073201:11815</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>13 496,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>80</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Игровое оборудование детских площадок расположено западнее жилого дома. Оснащена игровым комплексом, встроенным батутом, различными качелями</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивное оборудование спортивных площадок расположено западнее жилого дома. Спортивная площадка оснащена уличными тренажерами, спортивным комплексом</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Проектом предусмотрена 2 площадки для расположения контейнеров для сбора ТБО в северной и южной части земельного участка. Каждая площадка оснащена 2 контейнерами</b>



	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории предусматривает посадку деревьев, разбивку газонов с посадкой трав</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено освещение дворовой территории, парковочной и пешеходной зоны</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Отсутствуют</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>24.1 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ульяновскводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7303005240</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.04.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2256-Ю</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.04.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 903 607,68 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ульяновскводоканал"</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7303005240</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.04.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2256-Ю</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.04.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 767 722,47 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЛД-групп"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7325166354</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2019</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9-ТП</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15 000,00 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Дорремстрой"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7326045761</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.03.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>031</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.03.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Теплоснабжающая компания "Азбука быта"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4345506148</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.04.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>44/2021</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.04.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Телеком.ру"</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7327049769</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"СпецЛифтМонтаж"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7325160377</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>239</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>16</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>16</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
----------------	------------	-------------------	----------------	----------------------	-------------------	----------------------------	---------------------

1	Квартира	1	1	84.33	3	53.50	2.55
2	Квартира	1	1	70.54	3	42.36	2.55
3	Квартира	2	1	42.83	1	27.04	2.55
4	Квартира	2	1	83.25	3	53.50	2.55
5	Квартира	2	1	69.57	3	42.36	2.55
6	Квартира	3	1	42.83	1	27.04	2.55
7	Квартира	3	1	83.25	3	53.50	2.55
8	Квартира	3	1	69.57	3	42.36	2.55
9	Квартира	4	1	42.83	1	27.04	2.55
10	Квартира	4	1	83.25	3	53.50	2.55
11	Квартира	4	1	69.57	3	42.36	2.55
12	Квартира	5	1	42.83	1	27.04	2.55
13	Квартира	5	1	83.25	3	53.50	2.55
14	Квартира	5	1	69.57	3	42.36	2.55
15	Квартира	6	1	42.83	1	27.04	2.55
16	Квартира	6	1	83.25	3	53.50	2.55
17	Квартира	6	1	69.57	3	42.36	2.55
18	Квартира	7	1	42.83	1	27.04	2.55
19	Квартира	7	1	83.25	3	53.50	2.55
20	Квартира	7	1	69.57	3	42.36	2.55
21	Квартира	8	1	42.83	1	27.04	2.55
22	Квартира	8	1	83.25	3	53.50	2.55
23	Квартира	8	1	69.57	3	42.36	2.55
24	Квартира	9	1	42.83	1	27.04	2.55
25	Квартира	9	1	83.25	3	53.50	2.55
26	Квартира	9	1	69.57	3	42.36	2.55
27	Квартира	1	2	84.36	3	51.63	2.55
28	Квартира	1	2	70.54	3	42.36	2.55
29	Квартира	2	2	42.83	1	27.04	2.55
30	Квартира	2	2	83.08	3	51.63	2.55

31	Квартира	2	2	69.57	3	42.36	2.55
32	Квартира	3	2	42.83	1	27.04	2.55
33	Квартира	3	2	83.08	3	51.63	2.55
34	Квартира	3	2	69.57	3	42.36	2.55
35	Квартира	4	2	42.83	1	27.04	2.55
36	Квартира	4	2	83.08	3	51.63	2.55
37	Квартира	4	2	69.57	3	42.36	2.55
38	Квартира	5	2	42.83	1	27.04	2.55
39	Квартира	5	2	83.08	3	51.63	2.55
40	Квартира	5	2	69.57	3	42.36	2.55
41	Квартира	6	2	42.83	1	27.04	2.55
42	Квартира	6	2	83.08	3	51.63	2.55
43	Квартира	6	2	69.57	3	42.36	2.55
44	Квартира	7	2	42.83	1	27.04	2.55
45	Квартира	7	2	83.08	3	51.63	2.55
46	Квартира	7	2	69.57	3	42.36	2.55
47	Квартира	8	2	42.83	1	27.04	2.55
48	Квартира	8	2	83.08	3	51.63	2.55
49	Квартира	8	2	69.57	3	42.36	2.55
50	Квартира	9	2	42.83	1	27.04	2.55
51	Квартира	9	2	83.08	3	51.63	2.55
52	Квартира	9	2	69.57	3	42.36	2.55
53	Квартира	2	3	79.14	2	44.66	2.55
54	Квартира	2	3	77.03	2	44.79	2.55
55	Квартира	2	3	69.89	2	33.23	2.55
56	Квартира	2	3	91.83	3	51.08	2.55
57	Квартира	3	3	79.14	2	44.66	2.55
58	Квартира	3	3	77.03	2	44.79	2.55
59	Квартира	3	3	60.27	2	33.23	2.55
60	Квартира	3	3	82.21	3	51.08	2.55



61	Квартира	4	3	79.14	2	44.66	2.55
62	Квартира	4	3	77.03	2	44.79	2.55
63	Квартира	4	3	60.27	2	33.23	2.55
64	Квартира	4	3	82.21	3	51.08	2.55
65	Квартира	5	3	79.14	2	44.66	2.55
66	Квартира	5	3	77.03	2	44.79	2.55
67	Квартира	5	3	60.27	2	33.23	2.55
68	Квартира	5	3	82.21	3	51.08	2.55
69	Квартира	6	3	79.14	2	44.66	2.55
70	Квартира	6	3	77.03	2	44.79	2.55
71	Квартира	6	3	60.27	2	33.23	2.55
72	Квартира	6	3	82.21	3	51.08	2.55
73	Квартира	7	3	79.14	2	44.66	2.55
74	Квартира	7	3	77.03	2	44.79	2.55
75	Квартира	7	3	60.27	2	33.23	2.55
76	Квартира	7	3	82.21	3	51.08	2.55
77	Квартира	8	3	79.14	2	44.66	2.55
78	Квартира	8	3	77.03	2	44.79	2.55
79	Квартира	8	3	60.27	2	33.23	2.55
80	Квартира	8	3	82.21	3	51.08	2.55
81	Квартира	9	3	79.14	2	44.66	2.55
82	Квартира	9	3	77.03	2	44.79	2.55
83	Квартира	9	3	60.27	2	33.23	2.55
84	Квартира	9	3	82.21	3	51.08	2.55
85	Квартира	1	4	34.97	1	23.05	2.55
86	Квартира	1	4	44.02	1	26.41	2.55
87	Квартира	1	4	34.72	1	13.39	2.55
88	Квартира	1	4	33.82	1	14.10	2.55
89	Квартира	2	4	61.76	2	35.01	2.55
90	Квартира	2	4	85.07	3	42.98	2.55

91	Квартира	2	4	57.17	2	25.02	2.55
92	Квартира	2	4	43.24	1	13.64	2.55
93	Квартира	2	4	43.85	1	13.64	2.55
94	Квартира-студия	2	4	38.08	1	13.79	2.55
95	Квартира	2	4	42.77	1	25.45	2.55
96	Квартира	2	4	34.18	1	13.39	2.55
97	Квартира	2	4	33.28	1	14.10	2.55
98	Квартира	3	4	61.76	2	35.01	2.55
99	Квартира	3	4	75.94	3	42.98	2.55
100	Квартира	3	4	48.04	2	25.02	2.55
101	Квартира	3	4	33.62	1	13.64	2.55
102	Квартира	3	4	34.23	1	13.64	2.55
103	Квартира-студия	3	4	28.31	1	13.79	2.55
104	Квартира	3	4	42.77	1	25.45	2.55
105	Квартира	3	4	34.18	1	13.39	2.55
106	Квартира	3	4	33.28	1	14.10	2.55
107	Квартира	4	4	61.76	2	35.01	2.55
108	Квартира	4	4	75.94	3	42.98	2.55
109	Квартира	4	4	48.04	2	25.02	2.55
110	Квартира	4	4	33.62	1	13.64	2.55
111	Квартира	4	4	34.23	1	13.64	2.55
112	Квартира-студия	4	4	28.31	1	13.79	2.55
113	Квартира	4	4	42.77	1	25.45	2.55
114	Квартира	4	4	34.18	1	13.39	2.55
115	Квартира	4	4	33.28	1	14.10	2.55
116	Квартира	5	4	61.76	2	35.01	2.55
117	Квартира	5	4	75.94	3	42.98	2.55
118	Квартира	5	4	48.04	2	25.02	2.55

119	Квартира	5	4	33.62	1	13.64	2.55
120	Квартира	5	4	34.23	1	13.64	2.55
121	Квартира-студия	5	4	28.31	1	13.79	2.55
122	Квартира	5	4	42.77	1	25.45	2.55
123	Квартира	5	4	34.18	1	13.39	2.55
124	Квартира	5	4	33.28	1	14.10	2.55
125	Квартира	6	4	61.76	2	35.01	2.55
126	Квартира	6	4	75.94	3	42.98	2.55
127	Квартира	6	4	48.04	2	25.02	2.55
128	Квартира	6	4	33.62	1	13.64	2.55
129	Квартира	6	4	34.23	1	13.64	2.55
130	Квартира-студия	6	4	28.31	1	13.79	2.55
131	Квартира	6	4	42.77	1	25.45	2.55
132	Квартира	6	4	34.18	1	13.39	2.55
133	Квартира	6	4	33.28	1	14.10	2.55
134	Квартира	7	4	61.76	2	35.01	2.55
135	Квартира	7	4	75.94	3	42.98	2.55
136	Квартира	7	4	48.04	2	25.02	2.55
137	Квартира	7	4	33.62	1	13.64	2.55
138	Квартира	7	4	34.23	1	13.64	2.55
139	Квартира-студия	7	4	28.31	1	13.79	2.55
140	Квартира	7	4	42.77	1	25.45	2.55
141	Квартира	7	4	34.18	1	13.39	2.55
142	Квартира	7	4	33.28	1	14.10	2.55
143	Квартира	8	4	61.76	2	35.01	2.55
144	Квартира	8	4	75.94	3	42.98	2.55
145	Квартира	8	4	48.04	2	25.02	2.55
146	Квартира	8	4	33.62	1	13.64	2.55

147	Квартира	8	4	34.23	1	13.64	2.55
148	Квартира-студия	8	4	28.31	1	13.79	2.55
149	Квартира	8	4	42.77	1	25.45	2.55
150	Квартира	8	4	34.18	1	13.39	2.55
151	Квартира	8	4	33.28	1	14.10	2.55
152	Квартира	9	4	61.76	2	35.01	2.55
153	Квартира	9	4	75.94	3	42.98	2.55
154	Квартира	9	4	48.04	2	25.02	2.55
155	Квартира	9	4	33.62	1	13.64	2.55
156	Квартира	9	4	34.23	1	13.64	2.55
157	Квартира-студия	9	4	28.31	1	13.79	2.55
158	Квартира	9	4	42.77	1	25.45	2.55
159	Квартира	9	4	34.18	1	13.39	2.55
160	Квартира	9	4	33.28	1	14.10	2.55
161	Квартира	1	5	57.77	2	27.98	2.55
162	Квартира	2	5	39.67	1	11.22	2.55
163	Квартира	2	5	50.59	2	26.67	2.55
164	Квартира	2	5	59.43	2	33.68	2.55
165	Квартира	2	5	61.62	2	40.21	2.55
166	Квартира	2	5	62.91	2	35.95	2.55
167	Квартира	2	5	103.11	2	51.34	2.55
168	Квартира	3	5	39.20	1	11.22	2.55
169	Квартира	3	5	50.59	2	26.67	2.55
170	Квартира	3	5	58.20	2	33.68	2.55
171	Квартира	3	5	60.33	2	40.21	2.55
172	Квартира	3	5	61.77	2	35.95	2.55
173	Квартира	3	5	73.33	3	48.47	2.55
174	Квартира	4	5	39.20	1	11.22	2.55

175	Квартира	4	5	50.59	2	26.67	2.55
176	Квартира	4	5	58.20	2	33.68	2.55
177	Квартира	4	5	60.33	2	40.21	2.55
178	Квартира	4	5	61.77	2	35.95	2.55
179	Квартира	4	5	73.33	3	48.47	2.55
180	Квартира	5	5	39.20	1	11.22	2.55
181	Квартира	5	5	50.59	2	26.67	2.55
182	Квартира	5	5	58.20	2	33.68	2.55
183	Квартира	5	5	60.33	2	40.21	2.55
184	Квартира	5	5	61.77	2	35.95	2.55
185	Квартира	5	5	73.33	3	48.47	2.55
186	Квартира	6	5	39.20	1	11.22	2.55
187	Квартира	6	5	50.59	2	26.67	2.55
188	Квартира	6	5	58.20	2	33.68	2.55
189	Квартира	6	5	60.33	2	40.21	2.55
190	Квартира	6	5	61.77	2	35.95	2.55
191	Квартира	6	5	73.33	3	48.47	2.55
192	Квартира	7	5	39.20	1	11.22	2.55
193	Квартира	7	5	50.59	2	26.67	2.55
194	Квартира	7	5	58.20	2	33.68	2.55
195	Квартира	7	5	60.33	2	40.21	2.55
196	Квартира	7	5	61.77	2	35.95	2.55
197	Квартира	7	5	73.33	3	48.47	2.55
198	Квартира	8	5	39.20	1	11.22	2.55
199	Квартира	8	5	50.59	2	26.67	2.55
200	Квартира	8	5	58.20	2	33.68	2.55
201	Квартира	8	5	60.33	2	40.21	2.55
202	Квартира	8	5	61.77	2	35.95	2.55
203	Квартира	8	5	73.33	3	48.47	2.55
204	Квартира	9	5	39.20	1	11.22	2.55

205	Квартира	9	5	50.59	2	26.67	2.55
206	Квартира	9	5	58.20	2	33.68	2.55
207	Квартира	9	5	60.33	2	40.21	2.55
208	Квартира	9	5	61.77	2	35.95	2.55
209	Квартира	9	5	73.33	3	48.47	2.55
210	Квартира	10	5	39.20	1	11.22	2.55
211	Квартира	10	5	79.34	2	26.67	2.55
212	Квартира	10	5	81.53	2	33.68	2.55
213	Квартира	10	5	60.33	2	40.21	2.55
214	Квартира	10	5	61.77	2	35.95	2.55
215	Квартира	10	5	73.33	3	48.47	2.55
216	Квартира	11	5	39.20	1	11.22	2.55
217	Квартира	11	5	50.79	2	26.67	2.55
218	Квартира	11	5	58.40	2	33.68	2.55
219	Квартира	11	5	60.33	2	40.21	2.55
220	Квартира	11	5	61.77	2	35.95	2.55
221	Квартира	11	5	73.33	3	48.47	2.55
222	Квартира	12	5	39.20	1	11.22	2.55
223	Квартира	12	5	50.79	2	26.67	2.55
224	Квартира	12	5	58.40	2	33.68	2.55
225	Квартира	12	5	60.33	2	40.21	2.55
226	Квартира	12	5	61.77	2	35.95	2.55
227	Квартира	12	5	73.33	3	48.47	2.55
228	Квартира	1	7	61.16	2	35.76	2.55
229	Квартира	1	7	56.67	2	28.74	2.55
230	Квартира	1	7	65.55	2	39.43	2.55
231	Квартира	2	7	81.55	2	35.76	2.55
232	Квартира	2	7	56.24	2	28.74	2.55
233	Квартира	2	7	64.84	2	39.43	2.55
234	Квартира	3	7	60.35	2	35.76	2.55

235	Квартира	3	7	56.24	2	28.74	2.55
236	Квартира	3	7	64.84	2	39.43	2.55
237	Квартира	4	7	60.35	2	35.76	2.55
238	Квартира	4	7	56.24	2	28.74	2.55
239	Квартира	4	7	64.84	2	39.43	2.55

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Офис 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	66.22	Помещение на 5 рабочих места	61.90	2.55
					КУИ	2.27	
					Санузел	2.05	
Офис 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	56.19	Помещение на 5 рабочих места	54.17	2.55
					Санузел	2.02	
Офис 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	46.78	Помещение на 5 рабочих места	43.67	2.55
					Санузел	3.11	
Офис 4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	61.11	Помещение на 5 рабочих места	55.90	2.55
					КУИ	2.63	
					Санузел	2.58	
Офис 5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	105.80	Помещение на 5 рабочих места	103.80	2.55
					Санузел	2.00	
Офис 6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	85.21	Помещение на 5 рабочих места	82.52	2.55
					Санузел	2.69	

Офис 7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	53.06	Помещение на 5 рабочих места	50.14	2.55
					Санузел	2.92	
Офис 8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	58.38	Помещение на 5 рабочих места	55.46	2.55
					Санузел	2.92	
Офис 9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	51.76	Помещение на 5 рабочих места	48.14	2.55
					Санузел	3.62	
Офис 10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	83.64	Помещение на 5 рабочих места	81.01	2.55
					Санузел	2.63	
Офис 11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	89.36	Помещение на 10 рабочих мест	86.26	2.55
					Санузел	3.10	
Универсальное коммерческое помещение	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	406.24	Помещение на 23 рабочих мест	328.55	2.55
					Санузел	2.64	
					Санузел	3.10	
					Дебаркадер	71.95	
Офис 13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	49.27	Помещение на 5 рабочих мест	17.72	2.55
					Санузел	3.10	
					Подсобное помещение	15.56	
					Подсобное помещение	12.89	
Офис 14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	91.30	Помещение на 7 рабочих мест	87.68	2.55
					Санузел	3.62	
Офис 15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	55.51	Помещение на 5 рабочих мест	51.89	2.55



					Санузел	3.62	
Офис 16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	68.09	Помещение на 5 рабочих мест	64.47	2.55
					Санузел	3.62	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	Секция №1, Техподполье	Техническое	8.91
1	Тамбур	Секция №1, 1 этаж	Общественное	5.44
2	Холл	Секция №1, 1 этаж	Общественное	22.71
3	Лестнично-лифтовой узел	Секция №1, 1 этаж	Общественное	17.12
4	Внеквартирный коридор	Секция №1, 1 этаж	Общественное	5.31
5	Колясочная	Секция №1, 1 этаж	Общественное	10.59
6	КУИ	Секция №1, 1 этаж	Общественное	6.89
7	Лестнично-лифтовой узел	Секция №1, 2 этаж	Общественное	23.98
8	Внеквартирный коридор	Секция №1, 2 этаж	Общественное	5.31
9	Лестнично-лифтовой узел	Секция №1, 3 этаж	Общественное	23.98
10	Внеквартирный коридор	Секция №1, 3 этаж	Общественное	5.31
11	Лестнично-лифтовой узел	Секция №1, 4 этаж	Общественное	23.98
12	Внеквартирный коридор	Секция №1, 4 этаж	Общественное	5.31
13	Лестнично-лифтовой узел	Секция №1, 5 этаж	Общественное	23.98
14	Внеквартирный коридор	Секция №1, 5 этаж	Общественное	5.31
15	Лестнично-лифтовой узел	Секция №1, 6 этаж	Общественное	23.98
16	Внеквартирный коридор	Секция №1, 6 этаж	Общественное	5.31
17	Лестнично-лифтовой узел	Секция №1, 7 этаж	Общественное	23.98
18	Внеквартирный коридор	Секция №1, 7 этаж	Общественное	5.31
19	Лестнично-лифтовой узел	Секция №1, 8 этаж	Общественное	23.98
20	Внеквартирный коридор	Секция №1, 8 этаж	Общественное	5.31

21	Лестнично-лифтовой узел	Секция №1, 9 этаж	Общественное	23.98
22	Внеквартирный коридор	Секция №1, 9 этаж	Общественное	5.31
23	Тамбур	Секция №2, 1 этаж	Общественное	5.44
24	Холл	Секция №2, 1 этаж	Общественное	22.71
25	Лестнично-лифтовой узел	Секция №2, 1 этаж	Общественное	17.12
26	Внеквартирный коридор	Секция №2, 1 этаж	Общественное	5.31
27	Колясочная	Секция №2, 1 этаж	Общественное	10.59
28	КУИ	Секция №2, 1 этаж	Общественное	6.89
29	Лестнично-лифтовой узел	Секция №2, 2 этаж	Общественное	23.98
30	Внеквартирный коридор	Секция №2, 2 этаж	Общественное	5.31
31	Лестнично-лифтовой узел	Секция №2, 3 этаж	Общественное	23.98
32	Внеквартирный коридор	Секция №2, 3 этаж	Общественное	5.31
33	Лестнично-лифтовой узел	Секция №2, 4 этаж	Общественное	23.98
34	Внеквартирный коридор	Секция №2, 4 этаж	Общественное	5.31
35	Лестнично-лифтовой узел	Секция №2, 5 этаж	Общественное	23.98
36	Внеквартирный коридор	Секция №2, 5 этаж	Общественное	5.31
37	Лестнично-лифтовой узел	Секция №2, 6 этаж	Общественное	23.98
38	Внеквартирный коридор	Секция №2, 6 этаж	Общественное	5.31
39	Лестнично-лифтовой узел	Секция №2, 7 этаж	Общественное	23.98
40	Внеквартирный коридор	Секция №2, 7 этаж	Общественное	5.31
41	Лестнично-лифтовой узел	Секция №2, 8 этаж	Общественное	23.98
42	Внеквартирный коридор	Секция №2, 8 этаж	Общественное	5.31
43	Лестнично-лифтовой узел	Секция №2, 9 этаж	Общественное	23.98
44	Внеквартирный коридор	Секция №2, 9 этаж	Общественное	5.31
45	Электрощитовая	Секция №3, Техподполье	Техническое	9.00
46	ИТП	Секция №3, Техподполье	Техническое	41.73
47	Тамбур	Секция №3, 1 этаж	Общественное	6.94
48	Холл	Секция №3, 1 этаж	Общественное	14.17
49	Лестнично-лифтовой узел	Секция №3, 1 этаж	Общественное	21.25
50	Внеквартирный коридор	Секция №3, 1 этаж	Общественное	6.52

51	Колясочная	Секция №3, 1 этаж	Общественное	24.96
52	КУИ	Секция №3, 1 этаж	Общественное	6.80
53	Лестнично-лифтовой узел	Секция №3, 2 этаж	Общественное	21.25
54	Внеквартирный коридор	Секция №3, 2 этаж	Общественное	12.33
55	Лестнично-лифтовой узел	Секция №3, 3 этаж	Общественное	21.25
56	Внеквартирный коридор	Секция №3, 3 этаж	Общественное	12.33
57	Лестнично-лифтовой узел	Секция №3, 4 этаж	Общественное	21.25
58	Внеквартирный коридор	Секция №3, 4 этаж	Общественное	12.33
59	Лестнично-лифтовой узел	Секция №3, 5 этаж	Общественное	21.25
60	Внеквартирный коридор	Секция №3, 5 этаж	Общественное	12.33
61	Лестнично-лифтовой узел	Секция №3, 6 этаж	Общественное	21.25
62	Внеквартирный коридор	Секция №3, 6 этаж	Общественное	12.33
63	Лестнично-лифтовой узел	Секция №3, 7 этаж	Общественное	21.25
64	Внеквартирный коридор	Секция №3, 7 этаж	Общественное	12.33
65	Лестнично-лифтовой узел	Секция №3, 8 этаж	Общественное	21.25
66	Внеквартирный коридор	Секция №3, 8 этаж	Общественное	12.33
67	Лестнично-лифтовой узел	Секция №3, 9 этаж	Общественное	21.25
68	Внеквартирный коридор	Секция №3, 9 этаж	Общественное	12.33
69	Электрощитовая	Секция №4, Техподполье	Техническое	6.47
70	Электрощитовая	Секция №4, Техподполье	Техническое	6.47
71	Тамбур	Секция №4, 1 этаж	Общественное	5.44
72	Холл	Секция №4, 1 этаж	Общественное	11.29
73	Лестнично-лифтовой узел	Секция №4, 1 этаж	Общественное	17.12
74	Внеквартирный коридор	Секция №4, 1 этаж	Общественное	14.80
75	Колясочная / КУИ	Секция №4, 1 этаж	Общественное	17.18
76	Внеквартирный коридор	Секция №4, 1 этаж	Общественное	19.01
77	Лестнично-лифтовой узел	Секция №4, 2 этаж	Общественное	23.98
78	Внеквартирный коридор	Секция №4, 2 этаж	Общественное	14.71
79	Внеквартирный коридор	Секция №4, 2 этаж	Общественное	18.17
80	Лестнично-лифтовой узел	Секция №4, 3 этаж	Общественное	23.98

81	Внеквартирный коридор	Секция №4, 3 этаж	Общественное	14.71
82	Внеквартирный коридор	Секция №4, 3 этаж	Общественное	18.17
83	Лестнично-лифтовой узел	Секция №4, 4 этаж	Общественное	23.98
84	Внеквартирный коридор	Секция №4, 4 этаж	Общественное	14.71
85	Внеквартирный коридор	Секция №4, 4 этаж	Общественное	18.17
86	Лестнично-лифтовой узел	Секция №4, 5 этаж	Общественное	23.98
87	Внеквартирный коридор	Секция №4, 5 этаж	Общественное	14.71
88	Внеквартирный коридор	Секция №4, 5 этаж	Общественное	18.17
89	Лестнично-лифтовой узел	Секция №4, 6 этаж	Общественное	23.98
90	Внеквартирный коридор	Секция №4, 6 этаж	Общественное	14.71
91	Внеквартирный коридор	Секция №4, 6 этаж	Общественное	18.17
92	Лестнично-лифтовой узел	Секция №4, 7 этаж	Общественное	23.98
93	Внеквартирный коридор	Секция №4, 7 этаж	Общественное	14.71
94	Внеквартирный коридор	Секция №4, 7 этаж	Общественное	18.17
95	Лестнично-лифтовой узел	Секция №4, 8 этаж	Общественное	23.98
96	Внеквартирный коридор	Секция №4, 8 этаж	Общественное	14.71
97	Внеквартирный коридор	Секция №4, 8 этаж	Общественное	18.17
98	Лестнично-лифтовой узел	Секция №4, 9 этаж	Общественное	23.98
99	Внеквартирный коридор	Секция №4, 9 этаж	Общественное	14.71
100	Внеквартирный коридор	Секция №4, 9 этаж	Общественное	18.17
101	Электрощитовая	Секция №5, Техподполье	Техническое	10.31
102	Насосная	Секция №5, Техподполье	Техническое	25.32
103	Водомерный узел	Секция №5, Техподполье	Техническое	17.85
104	ИТП	Секция №5, Техподполье	Техническое	27.54
105	Насосная пожаротушения	Секция №5, Техподполье	Техническое	11.79
106	Техническое подполье	Секция №5, Техподполье	Техническое	302.16
107	Тамбур	Секция №5, 1 этаж	Общественное	8.82
108	Лифтовый холл	Секция №5, 1 этаж	Общественное	20.93
109	Тамбур	Секция №5, 1 этаж	Общественное	5.86
110	Лестничная клетка	Секция №5, 1 этаж	Общественное	12.03

111	Лестнично-лифтовой узел	Секция №5, 1 этаж	Общественное	23.34
112	Колясочная / велосипедная	Секция №5, 1 этаж	Общественное	16.45
113	Лифтовый холл	Секция №5, 1 этаж	Общественное	9.49
114	КУИ	Секция №5, 1 этаж	Общественное	4.07
115	Лифтовый холл	Секция №5, 2 этаж	Общественное	9.49
116	Внеквартирный коридор	Секция №5, 2 этаж	Общественное	29.43
117	Лестничная клетка	Секция №5, 2 этаж	Общественное	14.08
118	Лифтовый холл	Секция №5, 3 этаж	Общественное	9.49
119	Внеквартирный коридор	Секция №5, 3 этаж	Общественное	29.43
120	Лестничная клетка	Секция №5, 3 этаж	Общественное	14.08
121	Лифтовый холл	Секция №5, 4 этаж	Общественное	9.49
122	Внеквартирный коридор	Секция №5, 4 этаж	Общественное	29.43
123	Лестничная клетка	Секция №5, 4 этаж	Общественное	14.08
124	Лифтовый холл	Секция №5, 5 этаж	Общественное	9.49
125	Внеквартирный коридор	Секция №5, 5 этаж	Общественное	29.43
126	Лестничная клетка	Секция №5, 5 этаж	Общественное	14.08
127	Лифтовый холл	Секция №5, 6 этаж	Общественное	9.49
128	Внеквартирный коридор	Секция №5, 6 этаж	Общественное	29.43
129	Лестничная клетка	Секция №5, 6 этаж	Общественное	14.08
130	Лифтовый холл	Секция №5, 7 этаж	Общественное	9.49
131	Внеквартирный коридор	Секция №5, 7 этаж	Общественное	29.43
132	Лестничная клетка	Секция №5, 7 этаж	Общественное	14.08
133	Лифтовый холл	Секция №5, 8 этаж	Общественное	9.49
134	Внеквартирный коридор	Секция №5, 8 этаж	Общественное	29.43
135	Лестничная клетка	Секция №5, 8 этаж	Общественное	14.08
136	Лифтовый холл	Секция №5, 9 этаж	Общественное	9.49
137	Внеквартирный коридор	Секция №5, 9 этаж	Общественное	29.43
138	Лестничная клетка	Секция №5, 9 этаж	Общественное	14.08
139	Лифтовый холл	Секция №5, 10 этаж	Общественное	9.49
140	Внеквартирный коридор	Секция №5, 10 этаж	Общественное	29.43

141	Лестничная клетка	Секция №5, 10 этаж	Общественное	14.08
142	Лифтовый холл	Секция №5, 11 этаж	Общественное	9.49
143	Внеквартирный коридор	Секция №5, 11 этаж	Общественное	29.43
144	Лестничная клетка	Секция №5, 11 этаж	Общественное	14.08
145	Лифтовый холл	Секция №5, 12 этаж	Общественное	9.49
146	Внеквартирный коридор	Секция №5, 12 этаж	Общественное	29.43
147	Лестничная клетка	Секция №5, 12 этаж	Общественное	14.08
148	Электрощитовая	Секция №6, Техподполье	Техническое	7.51
149	Техническое подполье	Секция №6, Техподполье	Техническое	192.60
150	Электрощитовая	Секция №7, Техподполье	Техническое	10.48
151	Техническое подполье	Секция №7, Техподполье	Техническое	191.24
152	Тамбур	Секция №7, 1 этаж	Общественное	5.58
153	Лестничная клетка	Секция №7, 1 этаж	Общественное	12.27
154	Внеквартирный коридор	Секция №7, 1 этаж	Общественное	7.60
155	Лестничная клетка	Секция №7, 2 этаж	Общественное	13.60
156	Внеквартирный коридор	Секция №7, 2 этаж	Общественное	7.60
157	Лестничная клетка	Секция №7, 3 этаж	Общественное	13.60
158	Внеквартирный коридор	Секция №7, 3 этаж	Общественное	7.60
159	Лестничная клетка	Секция №7, 4 этаж	Общественное	13.60
160	Внеквартирный коридор	Секция №7, 4 этаж	Общественное	7.60
1	undefined	undefined	undefined	undefined

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части, секция 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

3	Подземная и надземная части, секция 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, секция 1	Система водоотведения	Водоотведение
5	Подземная и надземная части, секция 1	Система отопления	Отопление
6	Подземная часть, секция 1	ВРУ-1	Электроснабжение
7	Секция 2	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
8	Подземная и надземная части, секция 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная и надземная части, секция 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части, секция 2	Система водоотведения	Водоотведение
11	Подземная и надземная части, секция 2	Система отопления	Отопление
12	Секция 3	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
13	Подземная часть, секция 3	ВРУ-2	Электроснабжение
14	Подземная часть, секция 3	ИТП -1	Теплоснабжение, горячее водоснабжение
15	Подземная и надземная части, секция 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
16	Подземная и надземная части, секция 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
17	Подземная и надземная части, секция 3	Система водоотведения	Водоотведение
18	Подземная и надземная части, секция 3	Система отопления	Отопление
19	Секция 4	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
20	Подземная часть, секция 4	ВРУ-3	Электроснабжение
21	Подземная часть, секция 4	ВРУ-4	Электроснабжение

22	Подземная и надземная части, секция 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
23	Подземная и надземная части, секция 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
24	Подземная и надземная части, секция 4	Система водоотведения	Водоотведение
25	Подземная и надземная части, секция 4	Система отопления	Отопление
26	Секция 5	Лифт, 2шт	Вертикальный транспорт
27	Подземная часть, секция 5	Водомерный узел	Водоснабжение
28	Подземная часть, секция 5	Насосная станция	Водоснабжение
29	Подземная часть, секция 5	ВРУ-5	Электроснабжение
30	Подземная часть, секция 5	ИТП-2	Теплоснабжение, горячее водоснабжение
31	Подземная часть, секция 5	Насосная пожаротушения	Водоснабжение
32	Подземная и надземная части, секция 5	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
33	Подземная и надземная части, секция 5	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
34	Подземная и надземная части, секция 5	Система водоотведения	Водоотведение
35	Подземная и надземная части, секция 5	Система отопления	Отопление
36	Подземная часть, секция 6	ВРУ-6	Электроснабжение
37	Подземная и надземная части, секция 6	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
38	Подземная и надземная части, секция 6	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
39	Подземная и надземная части, секция 6	Система водоотведения	Водоотведение
40	Подземная и надземная части, секция 6	Система отопления	Отопление



41	Подземная часть, секция 7	ВРУ-7	Электроснабжение
42	Подземная и надземная части, секция 7	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
43	Подземная и надземная части, секция 7	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
44	Подземная и надземная части, секция 7	Система водоотведения	Водоотведение
45	Подземная и надземная части, секция 7	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024 г.</b>

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2024</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.12.2024</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>798 965 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b></p>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8612 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p><b>7707083893</b></p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p><b>Нет</b></p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма:</p> <p><b>Филиал юридического лица</b></p>
		<p>Наименование банка:</p> <p><b>КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8612 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета:</p> <p><b>40702810027000010603</b></p>
		<p>Корреспондентский счет:</p> <p><b>30101810500000000609</b></p>
		<p>БИК:</p> <p><b>043304609</b></p>
		<p>ИНН:</p> <p><b>7707083893</b></p>
		<p>КПП:</p> <p><b>434502001</b></p>
		<p>ОГРН:</p> <p><b>1027700132195</b></p>

		ОКПО: <b>09136706</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8612 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>775 800 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>775 800 000,00 руб.</b>

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>25.05.2024</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:



	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 470569649963160255390814629528411105663

Владелец: ООО СПЕЦЗАСТРОЙЩИК "ЖЕЛЕЗНО УЛЬЯНОВСК", Маюкова  
Яна Павловна, Г. УЛЬЯНОВСК

Действителен: с 26.05.2022 по 26.08.2023